

Adres zamieszkania (ulica, nr domu, kod pocztowy, miejscowość):

.....
.....**Prezydent Miasta Krakowa**za pośrednictwem **Biura Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa**

ul. Józefa Sarego 4, 31-047 Kraków

WNIOSEK DO SPORZĄDZANEGO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KRAKOWA

W związku z ogłoszeniem Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23 lutego 2018 r. składam poniższe wnioski do projektu sporządzanego *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa wraz z prognozą oddziaływania na środowisko*.

Uważam, że planowanie przestrzeni miejskiej to nie tylko projektowanie zabudowy i ciągów komunikacyjnych, i wyznaczanie celów inwestycyjnych. Miasto to przede wszystkim obszar, w którym żyjemy, pracujemy i odpoczywamy. To środowisko, w którym wychowują się nasze dzieci, miejsce, gdzie ludzie się spotykają i budują wzajemne relacje, to powietrze, którym na co dzień oddychamy i zieleń, czyli nasze zdrowie i samopoczucie. Patrzenie na przestrzeń miejską bez uwzględnienia rzeczywistych potrzeb mieszkańców, jest jak projektowanie domu bez troski o ludzi, którzy w nim zamieszkają. Brak tej wizji powoduje nieustanną ucieczkę mieszkańców Krakowa do sąsiednich gmin, co generuje kolejne problemy, zwłaszcza komunikacyjne.

Ponadto, wraz z globalnymi zmianami klimatu już obecnie obserwujemy coraz wyższe temperatury, susze oraz nasilenie się ekstremalnych zjawisk pogodowych (jak gwałtowne opady czy wichury). Naukowcy wskazują jednoznacznie, że w nadchodzących latach zjawiska te będą gwałtownie się nasilać, a jeśli już teraz nie wdrożymy zdecydowanych środków zapobiegawczych, konsekwencje w najbliższych 2-3 dekadach będą katastrofalne (m.in. załamanie produkcji żywności, dostępu do wody i systemu energetycznego). Dlatego planowanie przestrzeni miejskiej powinno obecnie mocno bazować na naukowych wytycznych w.s. działań, które należy podjąć, aby spowolnić zmiany klimatu a jednocześnie adaptować się do ich skutków. Wytyczne te wskazują na konieczność, m.in., szybkiego ograniczenia globalnych emisji gazów cieplarnianych (o min. 45% w ciągu zaledwie 12 najbliższych lat) oraz natychmiastowe powstrzymanie niszczenia terenów przyrodniczych. W przestrzeni miejskiej niezbędne jest zatem zachowanie istniejącej zieleni i wprowadzanie nowej, a także taka przebudowa transportu miejskiego, żeby opierał się on przede wszystkim o transport publiczny, co umożliwi nie tylko redukcję emisji gazów cieplarnianych, zanieczyszczeń i hałasu, ale również ograniczenie konieczności tworzenia kolejnych dróg dla samochodów osobowych, jak dzieje się to obecnie, często kosztem miejskiej zieleni, a także zdrowia i jakości życia mieszkających przy wytyczanych trasach ludzi.

Uważam, że nowe Studium będzie miało poważne konsekwencje dla naszego Miasta i jego mieszkańców, nie tylko w najbliższych kilkunastu latach, ale także dla kolejnych pokoleń. Sprzeciwiając się trwającej od lat chaotycznej i nieodpowiedniej zabudowie, wnioskuję, aby:

- Procent terenów przeznaczonych dotychczas na tereny zieleni oraz powierzchnia biologicznie czynna poszczególnych wydzieleń nie mogły ulec zmniejszeniu w stosunku do obecnie obowiązującego studium
- W przypadku, gdy obszar przeznaczony na tereny zieleni w obecnym Studium nie może być utrzymany (np. ze względu na dokonane już jego zagospodarowanie), ubytek ten musiał być zrekompensowany poprzez zwiększenie powierzchni terenów przeznaczonych na zieleń w możliwie najbliższym sąsiedztwie
- Rozbudować i usprawnić komunikację publiczną, tak, aby stała się ona główną podstawą transportu miejskiego, umożliwiając redukcję ruchu samochodów osobowych, a tym samym - redukcję emisji gazów cieplarnianych oraz szkodliwych dla zdrowia mieszkańców zanieczyszczeń i hałasu.
- Anulować prowadzone i planowane duże inwestycje drogowe (Trasa Łagiewnicko-Pychowicka, Trasa Balicka). Z urbanistycznego punktu widzenia, projekty tych tras powielają błędy popełniane w latach 1960-tych i 70-tych w Europie Zachodniej i Stanach Zjednoczonych, gdzie podobne projekty doprowadziły do głębokiego kryzysu

społeczno-gospodarczego wiele dobrze funkcjonujących obszarów i osiedli, jednocześnie nie tylko nie rozwiązując problemów komunikacyjnych, ale przeciwnie – powodując wzrost kongestii (zjawisko to znane jest jako prawo Lewisa-Morgridge'a). Ponadto wiążą się z wysokimi emisjami gazów cieplarnianych (zarówno na etapie budowy, jak i użytkowania), zniszczeniem licznych terenów zielonych (w tym – przyrodniczo cennych), a także wzrostem poziomu hałasu i zanieczyszczeń w mieście.

- Kategorią *tereny Zieleni Urzędzonej* objąć poniższe tereny dotychczas mające inne przeznaczenie (ich granice zostały określone we wnioskach Komisji Dialogu Obywatelskiego ds. Środowiska):
 - 1) okolice ul. Słona Woda – ze względu na wartości przyrodnicze i krajobrazowe oraz na konieczność zachowania korytarza ekologicznego, a także jako jeden z ostatnich w Krakowie zwartych, niezabudowanych terenów umożliwiających utworzenie dużego parku;
 - 2) całą niezabudowaną część Zakrzówka, w tym użytek ekologiczny Zakrzówek – ze względu na wartości przyrodnicze i krajobrazowe
 - 3) tereny pomiędzy ul. Glogera a rzeką Prądnik oraz między użytkiem ekologicznym Dolina Prądnika a ul. Głogową - ze względu na wartości przyrodnicze i krajobrazowe oraz na konieczność zachowania korytarza ekologicznego i obszaru wymiany powietrza, a także jako jeden z ostatnich w Krakowie zwartych, niezabudowanych terenów umożliwiających utworzenie dużego parku
 - 4) tereny z przeznaczeniem na park osiedla Podwawelskiego, gdyż obecnie mieszka na osiedlu ok. 10 tys. mieszkańców a rolny teren gospodarstwa ogrodniczego idealnie nadaje się na park, którego brakuje. Jest to także obszar wymiany powietrza w centrum miasta.
 - 5) tereny zielone okolic ul. Gdyńska/Opolska - ze względu na konieczność zachowania istniejącego terenu zieleni, korytarza ekologicznego oraz obszaru wymiany powietrza, a także ze względu na konieczność utworzenia parku osiedlowego;
 - 6) tereny zielone wzdłuż linii kolejowej ul. Wilcza/Conrada - ze względu na konieczność zachowania istniejącego terenu zieleni, korytarza ekologicznego, a także ze względu na konieczność utworzenia parku osiedlowego;
 - 7) tereny zielone okolic ul. Obozowej/Zdunów - ze względu na konieczność zachowania istniejącego terenu zieleni, korytarza ekologicznego, a także ze względu na konieczność utworzenia parku osiedlowego;
 - 8) tereny zielone ul. Bieżanowska-Drwinka - ze względu na konieczność zachowania istniejącego terenu zieleni, korytarza ekologicznego oraz obszaru wymiany powietrza, a także ze względu na konieczność utworzenia parku osiedlowego;
 - 9) zadrzewienie ul. Bohomolca/Krzyszowska - ze względu na konieczność zachowania ostatniego w okolicy zadrzewionego terenu zieleni, a także utworzenia parku osiedlowego;
 - 10) łąki w Klinach Borkowskich - ze względu na wartości przyrodnicze i krajobrazowe, konieczność zachowania korytarza ekologicznego oraz obszaru wymiany powietrza, a także jako jeden z ostatnich w Krakowie zwartych, niezabudowanych terenów umożliwiających utworzenie dużego parku;
 - 11) tereny zielone okolic os. Bohaterów Września - ze względu na konieczność zachowania istniejącego terenu zieleni (w tym działki gminnej nr 213/2 obr. 1 Nowa Huta zwaloryzowanej w Mapie roślinności rzeczywistej jako obszary cenne pod względem przyrodniczym), a także ze względu na konieczność utworzenia parku osiedlowego;
- Wyznaczyć w nowym Studium wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w strefie kształtowania systemu przyrodniczego w wysokości min. 70% na gruncie, bez możliwości zmiany jego parametrów w planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego oraz bez możliwości uwzględniania powierzchni zielonych dachów i tarasów oraz ścian
- Na terenach o wysokim poziomie wód gruntowych wprowadzić zakaz budowy kondygnacji podziemnych (w tym garaży), w szczególności na obszarach parków krajobrazowych i ich otulin;
- Przeznaczyć niezagospodarowane tereny będące własnością gminy w pierwszej kolejności na tereny zieleni publicznej, a dopiero w drugiej na inne cele;
- Uwzględnić w Studium zapisy zobowiązujące inwestorów do zabezpieczenia terenów rekreacyjnych (wypoczynkowych) na obszarach zabudowy. Małe tereny rekreacyjne, jak aleje, skwery, małe parki, czy place zabaw powinny być zlokalizowane w każdej jednostce urbanistycznej, by zapewnić tereny rekreacyjne dla wszystkich mieszkańców bezpośrednio w sąsiedztwie intensywnej zabudowy. Jednostki urbanistyczne nie powinny służyć wyłącznie do podziału formalnego terenu, ale stanowić jednostki "sąsiedzkie", czyli zaspokajając wszelkie podstawowe potrzeby mieszkańców, w tym potrzebę rekreacji.
- Zachować w kategorii *tereny zieleni* wszystkich pól zieleni wskazanych w „Mapie roślinności rzeczywistej Krakowa”

- Koniecznie wprowadzić zapisy chroniące tereny zieleni w ścisłym centrum miasta.
- Wprowadzić zapisy dotyczące obowiązku uwzględniania elementów małej retencji dla nowych inwestycji, w celu zmniejszenia efektu „miejskiej wyspy ciepła”
- Wprowadzić zapis zakazujący zabudowy istniejących, urządzonych skwerów, zwłaszcza tych, gdzie rosną już drzewa. Tereny takie często stanowiły obszar biologicznie czynny inwestycji, a w trakcie ich realizacji zostawały przez deweloperów wydzielone i przeznaczone ponownie pod nowe inwestycje.
- Nie uwzględniać jako powierzchni biologicznie czynnej zieleni projektowanej na dachach (w tym - dachach garaży podziemnych), tarasach i ścianach budynków, szczególnie na terenie parku krajobrazowego, jego otuliny oraz strefy kształtowania systemu przyrodniczego.
- Wprowadzić obowiązek zabezpieczenia powierzchni biologicznie czynnej (wprowadzonej zapisami studium lub planów miejscowych) przed wjazdem samochodami, celem zapobieżenia przekształcaniu jej w parkingi;
- Wprowadzić odrębną kategorię planistyczną np. ZD dla ogrodów działkowych, w szczególności dla tych o wieloletniej historii, celem zabezpieczenia ich obecnej funkcji. Związane to jest nie tylko z funkcjami rekreacyjnymi, z których korzystają rodziny działkowców, ale również z funkcjami społecznymi, jak zachowanie korytarzy przewietrzania miasta czy bufor przeciwpowodziowy, przyrodniczymi (wartość przyrodnicza obecnych ogrodów działkowych jest często znacząco wyższa niż potencjalna wartość przyrodnicza sztucznie zakładanych, nowych założeń parkowych), produkcja tlenu i absorpcja dwutlenku węgla. Ogrody działkowe coraz częściej pełnią również funkcje terenów zieleni publicznie dostępnej.
- Wprowadzić zakaz realizacji nowej zabudowy, a także rozbudowy i nadbudowy istniejących obiektów, wzdłuż brzegów zbiorników Bagry i Stawu Płaszowskiego, a w obszarze pomiędzy tymi akwenami koniecznie zachować pozostałości połączeń ekologicznych (a najlepiej odtworzyć korytarz ekologiczny).
- Wykluczyć budowę Trasy Balickiej w proponowanym przebiegu oraz wykluczyć wprowadzanie nowej zabudowy w dolinie Rudawy.
- Wykluczyć poszerzenie i zmianę kategorii ul. Buszka.
- Oznaczyć tereny pomiędzy ulicami Św. Jacka i Wyłom, na których został utworzony użytek ekologiczny „Zakrzówek” jako tereny Zieleni Urządzonej ZU i wykluczyć na tym terenie wszelką zabudowę oraz możliwość ogradzania terenu. Wnioskuje także o włączenie całego terenu użytku do Parku Zakrzówek.
- Na pozostałym terenie między ul. Wyłom i św. Jacka, nie objętym użytkowaniem ekologicznym „Zakrzówek”, wykluczyć możliwość zabudowy wielorodzinnej z garażami podziemnymi. Wykluczyć możliwość budowy garaży podziemnych na całym terenie ze względu na zagrożenie powodziowe oraz ryzyko zmiany stosunków wodnych ważnych m.in. dla obecnych na tym terenie chronionych gatunków roślin i zwierząt.
- Wykluczyć możliwość budowy drogi dojazdowej KDD7 występującej w mpzp „Rejon. Jacka – Twardowskiego” gdyż miała ona obsługiwać nową zabudowę, która nie powstanie ze względu na ustanowienie użytku ekologicznego „Zakrzówek”
- Pozostawić ZP.6 jako pas zieleni wpisany w drogę św. Jacka na Zakrzówku, zgodnie z zapisami obecnie obowiązującego mpzp „Rejon św. Jacka – Twardowskiego” i wykluczyć możliwości budowy na tym pasie zieleni dróg wewnętrznych.
- Oznaczyć działki gminne nr 189/4, 189/5, 189/1 obr. 9 Podgórze jako Tereny Zieleni Urządzonej (ZU), wykluczyć na ich obszarze wszelką zabudowę oraz włączyć je do Parku Zakrzówek.
- Oznaczyć symbolem ZP (zieleni publiczna) i pozostawić bez możliwości jakiegokolwiek zabudowy działki nr 222/15, 222/19, 222/33 i 222/64 obr. 9 Podgórze, oznaczone symbolami ZP.2, ZP.3, ZP.4 i ZP.5 w obecnie obowiązującym mpzp „Rejon św. Jacka - Twardowskiego”. Są to obszary zielonych skwerów, towarzyszące zabudowie wielorodzinnej, gdzie w chwili obecnej rosną wysokie, ponad 10 letnie drzewa. Obszary te stanowiły teren biologicznie czynny inwestycji i powinny pozostać zielone mimo iż są wydzielone z terenu istniejącej zabudowy.
- Podnieść wskaźnik terenu biologicznie czynnego dla wydziałów oznaczonych w planie „Rejon św. Jacka - Twardowskiego” jako MWi.4 oraz MWi.3 (tereny istniejącej zabudowy wielorodzinnej) łącznie do poziomu 70% na gruncie, bez możliwości zmniejszenia tego wskaźnika poprzez wprowadzenie zielonych dachów i tarasów. Włączyć cały ten obszar do strefy kształtowania systemu przyrodniczego ze względu na otulinę parku krajobrazowego i użytku ekologicznego.
- Ograniczyć szerokość pasa drogowego ul. św. Jacka na obszarze stanowiącym granicę użytku ekologicznego „Zakrzówek” do istniejącej szerokości tj. do 4 m i oznaczyć ją jako drogę wewnętrzną KDW, gdyż jest to jedynie ślepa droga dojazdowa do istniejących osiedli.

- Zmienić kategorię drogi oznaczonej w mpzp „Rejon św. Jacka - Twardowskiego” jako droga dojazdowa KDD.5 na drogę wewnętrzną KDW gdyż jest to w rzeczywistości wąska droga osiedlowa, zbudowana jedynie do obsługi już istniejącego osiedla.
- Oznaczyć jako teren zieleni nieurządzonej (ZN) działki zlokalizowane pomiędzy obszarem nr 83 wyznaczonym w mpzp „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa - etap A” a obszarem oznaczonym w mpzp „Rejon św. Jacka Twardowskiego” jako MW.1 i przyłączyć je do obszaru nr 83. Jest to niewielki fragment zielonego i nie uzbrojonego terenu zlokalizowanego na Zakrzówku , który nie został objęty do tej pory żadnym planem zagospodarowania przestrzennego. Jest to teren wskazany przez naukowców jako siedlisko chronionych gatunków motyli oraz oznaczony na mapie roślinności rzeczywistej jako teren cenny przyrodniczo i jako taki powinien pozostać wyłączony z zabudowy i pozostawiony w stanie naturalnym jako łąka.
- Oznaczyć obszary nr 83, 81 i 82 wyznaczone w mpzp „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa - etap A” jako ZN i wykluczyć na nich możliwości jakiegokolwiek zabudowy, gdyż są to obszary cennych przyrodniczo korytarzy ekologicznych i przewietrzania miasta. Na terenie obszaru 83 wykluczyć możliwość budowy i rozbudowy drogi św. Jacka, gdyż obszar ten jest wyłączony z zabudowy, a dodatkowo rozbudowa drogi będzie szkodliwa dla bytujących na Zakrzówku chronionych płazów i gadów.
- Określić miejsce kładki pieszo-rowerowej łączącej Dębniki i Salwator oraz jeśli to możliwe na terenie Dębnik zlokalizować ją na wysokości Parku Dębnickiego.
- Wyłączyć z zabudowy komercyjnej działkę nr 129 obr. 9 przy ulicy Ceglarskiej i przyłączyć ją do obszaru Samorządowego Przedszkola nr 2 znajdującego się przy ulicy Twardowskiego 90 oraz oznaczyć cały teren obecnego przedszkola wraz z działką nr 129 jako UO (usługi oświaty)
- Zlikwidować znajdujące się w obecnie obowiązującym Studium zapisy dotyczące możliwości budowy, rozbudowy lub przebudowy infrastruktury technicznej np. systemu ciepłowniczego, gazowniczego, wodociągowego, elektroenergetycznego oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej na obszarze uchwalonego użytku ekologicznego „Zakrzówek”
- W obszarach określonym w projekcie mpzp „Osiedle Podwawelskie” jako MW oraz U zwiększyć powierzchnię biologicznie czynną do min 70% oraz określić wskaźnik intensywności zabudowy dla terenów MW poniżej 1 a także zrezygnować z wyznaczenia nowych dróg KDD3 i KDD4 oraz zmienić oznaczenie i funkcję drogi KDD2 na niższą kategorię KDW (droga wewnętrzna) bez możliwości jej rozbudowy.
- Przeznaczyć działkę nr 156/7 przy ul. Ceglarskiej pod zabudowę jednorodzinną oznaczoną symbolem MN. Przeznaczenie terenu w Studium powinno być zgodne z zapisem MN5 w obowiązującym mpzp „Rejon św. Jacka –Twardowskiego”. Wykluczyć możliwość budowy garaży podziemnych.
- Przeznaczyć teren Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Dębniki” pod zieleni i oznaczyć symbolem ZD
- Zachować obszary zieleni ZP.1, ZP.2 oraz ZD.1 wyznaczone w mpzp „Zakrzówek Zielna” bez możliwości zabudowy, gdyż stanowią one przedpole widokowe.
- Zaktualizować mapę układu drogowego wykorzystywaną do tworzenia projektu nowego studium.
- Zmienić zapisy obowiązującego Studium oznaczone symbolem MW oraz U a dotyczące obszaru zlokalizowanego między ul. Kapelanka, Kobierzyńska i Pychowicka oraz terenem oznaczonym w mpzp „Dla wybranych obszarów przyrodniczych Miasta Krakowa” jako obszar nr 83, na kategorię U o parametrach 12 m wysokości, powierzchnia biologicznie czynna 50%. oraz wprowadzić całkowity zakaz budowy garaży podziemnych z powodu bezpośredniego sąsiedztwa terenu kanału ulgi oraz zmienno- wilgotnych łąk trzęślicowych.

Czytelny podpis:

Oświadczenie RODO [należy wypełnić w przypadku, jeśli wniosek będzie składać za Pana/ią inna osoba]

Ja niżej podpisany/a upoważniam Pana/Panią....., legitymującego/ą się dowodem osobistym o numerze do złożenia w moim imieniu powyższego wniosku w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa.

Czytelny podpis: